

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД И Бетеевой Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

сумма 2866,95

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3.50	10034,33
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Осмотр внутриквартирных устройств системы ЦО: кв.17.35.50.70	0,15	1000 кв.м общей площ.	7745,92	1181,25
3	Гидравлические испытания системы ЦО	9,80	100 м тр-зов	598,53	5865,59
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
4	Ремонт цоколя МКД, штукатур.сходов в подвал	Акт КС-2 (прилагается)			157365,44
	материалы:				43319,11
5	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (строительный мусор)	3,00	шт	1463,59	4390,77
6	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (строит.мусор)	1,00	1 рейс	2500,00	2500,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,95	кв.м	0,40	1146,78
8	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.34 (по обр.о протечке в кв.31)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
9	Прочистка канализационного трубопровода	0,04	100 пог.м	28659,92	1146,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июнь 2020г	188,00	кВт*ч	4,81	904,28
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2866,95	кв.м	2,20	6307,29
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	37767,18	1888,36
13	Услуги банка				254,38
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2020г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					242568,73

2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму 242 568,73р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, и вступает в законную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signature of the contractor (Исполнитель).

Handwritten signature of the orderer (Заказчик).