

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвоиского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвоиского, д.133-А:

№= 4171,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14599,90
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз	0,174	100 кв.м	742,44	1550,21
	материалы				107,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				349,15
Содержание мест общего пользования					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: слив воды из СЦО (2ст), для обесп.производства работ по замене радиатора в кв.49	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопров. и стояках при diam. трубопров. до 75 мм (водосточная труба в 5п.)	0,01	100 мест	40930,62	409,31
	материалы				95,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
7	Укрепление слабодержавшихся кирпичей, восстановление кладки: вход в подъезд	0,0021	100 кв.м	371250,04	779,63
	материалы				229,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4171,40	кв.м	0,40	1668,56
9	Внеплановый осмотр системы центрального отопления в подвальных помещениях (по обращ. МУП Тихорецктепло об утечке ГВ)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10.	Электрическая энергия за май 2020г	71,00	кВт*ч	4,81	341,51
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	4171,40	кв.м	2,20	9177,08
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	65666,06	3283,30
13	Услуги банка				476,36
ИТОГО					40123,99

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму 40 123,99р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева



Handwritten signatures and initials of the contractor (Beteeva) and the orderer (Lidiya Ivanovna Beteeva).