

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Селезнева, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

Σ= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почтовых ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	<b>материалы</b>				0,00
<b>Содержание мест общего пользования, ремонт объектов благоустройства</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	<b>материалы</b>				109,38
4	Изготовление (обработка пиломатериала) покрытия для скамеек, ремонт скамейки	Акт КС-2 (прилагается)			1772,87
	<b>материалы</b>				756,02
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения, ВДГО</b>					
5	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. пола/эта	3098,37	433,77
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	0,07	100 мест	28419,09	1989,34
	<b>материалы</b>				190,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за май 2020г	171,00	кВт*ч	4,81	822,51
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	29830,07	1491,50
11	Услуги банка				211,52
12	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОС) за апрель 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>30246,86</b>

2. Всего за период с 01.06.2020г. по 30.06.2020г. выполнено работ на сумму 30 246,86р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей на ИИ Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева