

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ С _____ ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз	0,087	100 кв.м	742,44	775,11
	материалы				0,00
Благоустройство территории					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	440,00	кв.м	3,00	1320,00
	материалы				0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
5	Замена лампы на светодиодную 5Вт	4,00	1 лампа	100,95	403,80
	материалы				305,40
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2020г	168,00	кВт*ч	4,81	808,08
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28307,14	1415,36
9	Услуги банка				202,91
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за май 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				27329,94

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму

27 329,94р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП БЕТЕЕВА Л.И.
3102380920
Л.И. БЕТЕЕВА
Тихорецкий район

Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева