

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6379,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22327,20
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,26	100 кв.м	742,44	2316,41
	материалы				188,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2300,00	кв.м	3,00	6900,00
	материалы				402,80
Тератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 2п 1эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную, 5 Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				76,35
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6379,20	кв.м	0,40	2551,68
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2020г	355,00	кВт*ч	4,81	1707,55
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	6379,20	кв.м	2,20	14034,24
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	86253,69	4312,69
10	Услуги банка				612,94
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за соблюдение показаний ИПУ за май 2020г (по рец.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
ИТОГО:					66034,30
2. Всего за период с 01.05.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму					66 034,30р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в оговоренные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны предъявить не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящим Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

28.6.4

