

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

Σ= 2887,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8663,70
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				34,67
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	300,00	кв.м	3,00	900,00
	материалы				0,00
4	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений	12,00	шт	524,00	6288,00
	материалы				19432,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжени.					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
	материалы				160,00
6	Ремонт запирающих устройств РЩ, демонтаж ВРУ (не действующий), ремонт освещения (3п тамбур), в т.ч.материалы на сумму 2387,15 руб.	Акт КС-2 (прилагается)			6821,77
7	Обеспечение производства работ по замене стояков отопления в кв.27: слив воды из системы ЦО (1/2 дома)	1,00	шт	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
8	Постановка заплат на покр.из мягкой кровли	0,052	100 кв.м	32319,8	1680,63
	материалы				2727,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					

9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2887,90	кв.м	0,37	1068,52
10	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращ о течи канализации в подвал. Выявлено: засор наружных сетей, передано в Водоканал)	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за май 2020г	305,00	кВт*ч	4,81	1467,05
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2887,90	кв.м	1,88	5429,25
Прочие услуги					
13	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					60373,98

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму

60 373,98р.


3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



 Л.И. Бетсева
