

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3954,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13840,75
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,148	100 кв.м	742,44	1318,57
	материалы				89,67
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	852,00	кв.м	3,00	2556,00
	материалы				148,95
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Объекты благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления (при наличии), водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
5	Изготовление и установка открывающихся решетчатых конструкций в проемы сходов в подвалы	по договору с ИП Булычев А.В.			33000,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3954,50	кв.м	0,40	1581,80
7	Восстановление электроснабжения кв.17	1,00	шт	387,30	387,30
8	Укрепление рукохода (детская площ.)	1,00	шт	448,83	448,83
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за май 2020г	57,00	кВт*ч	4,81	274,17
<b>Услуги управляющей организации</b>					
10	Услуги по управлению МКД	3954,50	кв.м	2,20	8699,90
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36398,54	1819,92
12	Услуги банка				262,44
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>70609,08</b>

2. Всего за период с 01.05.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму

**70 609,08р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of the contractor (Исполнитель) in blue ink.

Handwritten signature of the orderer (Заказчик) in blue ink.