

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД а, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз	0,148	100 кв.м	742,44	1318,57
	<b>материалы</b>				89,66
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	470,00	кв.м	3,00	1410,00
	<b>материалы</b>				82,16
4	Возмещение председателю Совета МКД стоимости материалов, приобретенных на покраску объектов благоустройства				845,43
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Объекты благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Изготовление и установка открывающихся решетчатых конструкций в проемы сходов в подвалы	по договору с ИП Бульчев А.В.			33000,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за май 2020г	88,00	кВт*ч	4,81	423,28
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	44213,73	2210,69
10	Услуги банка				313,72
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2020г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>69602,61</b>

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму

**69 602,61р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в согласованные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по Договору от Стороны Заказчик не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
ЗАКАЗЧИК



И.Бетеева

*И.Бетеева*