

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны Лидии Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				0,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	309,00	кв.м	3,00	927,00
	материалы				54,06
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Смена ламп в уличных светильниках, установленных на высоте (фасад, над 3п)	Акт КС-2 (прилагается)			211,72
	материалы: лампа 10Вт				97,00
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	2000,00	2000,00
7	Обеспечение производства работ по замене раздатчиков кв.62, проведения ремонтных работ в кв.24: слив воды из СЦО	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание газопроводов					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,37	1163,72
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	1,88	5912,98
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за май 2020г	293,00	кВт*ч	4,81	1409,33
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	35363,15	1768,15
12	Услуги банка				228,83
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
ИТОГО:					31938,28

2. Всего за период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г выполнено работ на сумму 31 938,28р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору и/или акту друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной ниже настоящим Актом.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

И.И. Бетеева