

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД зны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				0,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				319,96
Содержание объектов благоустройства					
4	Изготовление (обработка пиломатериала) покрытия для скамеек, ремонт скамеек	Акт КС-2 (прилагается)			5385,29
	материалы				3694,70
Дератизация и дезинсекция					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	2000,00	2000,00
7	Обеспечение производства работ по замене радиаторов в кв.19: слив воды из системы центрального отопления (1/4 дома)	1,00	шт	330,00	330,00
8	Обеспечение производства ремонтных работ в кв.14: слив воды из системы горячего водоснабжения, наполнение (2ст.)	1,00	шт	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
10	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.31,33, подвал (по обращению о запахе канализации в 4п)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51

Коммунальные ресурсы на СОИ

11	Электрическая энергия за май 2020г	363,00	кВт*ч	4,81	1746,03
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	33181,34	1659,07
14	Услуги банка				234,50
15	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за май 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				43296,27

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму **43 296,27р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Составшей настоящей Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Т.И.Бетеева

Ваши