

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лилии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к присмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования, ремонт объектов благоустройства					
1	Покос травы газонокосилкой бензиновой	730,00	кв.м	3,00	2190,00
	материалы				138,68
2	Ремонт/установка скамеек, ремонт метал.конструкций (сушилка для белья)	Акт КС-2 (прилагается)			15364,24
	материалы				5771,51
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,04	100 стояков	24495,39	979,82
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п тамбур, 4п 4эт.	0,02	100 лестн площ	6971,33	139,43
	Ремонт патронов светильников	0,01	100шт	31156,63	311,57
	Замена лампы на светодиодную 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				76,35
	Содержание систем вентиляции				0,00
	Содержание конструктивных элементов				0,00
	Ремонт общего имущества				0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
7	Внеплановый осмотр системы ГВС в подвальных помещениях (по сообщению МУП Тихорецктепло об утечке ГВС)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
8	Осмотр силовых установок (по обраш. об отсутствии электроснабж.в МКД)	1,00	шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2020г	514,00	кВт*ч	4,81	2472,34
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	69681,79	3484,09
12	Услуги банка				492,82
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
	ИТОГО:				59458,13

2. Всего за период с 01.05.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму **59 458,13р.**

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, составившей настоящий.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of L.I. Beteeva.