

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2020г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок. д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3245,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	6286,97
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,146	100 кв.м	742,44	1300,75
	<b>материалы</b>				0,00
<b>Благоустройство земельного участка</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	2000,00	2000,00
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную 7,5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	<b>материалы</b>				99,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,10	кв.м	0,35	1135,79
7	Прочистка трубопровода наружного водостока, 1п.	0,01	100 пог.м	28659,92	286,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за май 2020г	192,00	кВт*ч	4,81	923,52
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3245,10	кв.м	1,78	5776,28
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	60413,12	3020,66
11	Услуги банка				427,67
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>26892,66</b>

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму **26 892,66р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.