

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	600,00	кв.м	3,00	1800,00
	материалы				144,75
3	Возмещение председателю Совета МКД стоимости материалов для ухода за клумбами и объектами благоустройства				1441,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Ремонт электродвигателя привода ворот, редуктора привода ворот	1,00	шт	3804,90	3804,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июнь 2020г	141,00	кВт*ч	4,81	678,21
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	35279,56	1763,98
10	Услуги банка				240,28
11	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за июнь 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					31972,40

2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму

31 972,40р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавший настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



_____ / И.Бетеева
 _____ / _____