

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S = 3954,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13840,75
Содержание мест общего пользования					
2	Возмещение председателю Совета МКД стоимости (подвал)				370,00
3	Материалы: ключи изготовленные для подвала				575,00
Дератизация и дезинсекция					
Объекты благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО					
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3954,50	кв.м	0,40	1581,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за июнь 2020г	365,00	кВт*ч	4,81	1755,65
Услуги управляющей организации					
6	Услуги по управлению МКД	3954,50	кв.м	2,20	8699,90
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	43361,89	2168,10
8	Услуги банка				297,88
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					35036,08
2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму					35 036,08р.

3. Работы и услуги выполнены своевременно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны для истребования настоящего Акта.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signature)

Л.И. Бетеева