

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабж., газоснабж.</b>					
2	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 2п 1эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	<b>материалы</b>				76,35
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
3	Материалы: ключ, труба металлопл. 16*2,0 на сумму				226,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,43	755,64
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за июнь 2020г	0,00	кВт*ч	4,81	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	21497,96	1074,90
8	Услуги банка				149,65
<b>ИТОГО:</b>					<b>12223,79</b>

2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму **12 223,79р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору \_\_\_\_\_ друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



\_\_\_\_\_ П И Бетева

\_\_\_\_\_