

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Зыряева Лидии Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

№= 5314,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<i>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)</i>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15942,90
<i>Дератизация, дезинсекция помещений</i>					0,00
<i>Содержание объектов благоустройства</i>					0,00
<i>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.</i>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Гидравлические испытания системы ЦО	15,939	100 м трубопр.	598,53	9539,97
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 3п 2эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную материалы	1,00	1 лампа	100,95	100,95
<i>Содержание систем вентиляции</i>					0,00
<i>Содержание конструктивных элементов</i>					0,00
<i>Ремонт общего имущества</i>					
5	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопласт. (факт.10 пог.м), диам.25 мм: д.32мм, установка вводного крана д.32	0,05	100 пог.м	83354,04	4167,70
	материалы				1467,00
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</i>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5314,30	кв.м	0,40	2125,72
<i>Коммунальные ресурсы на СОИ</i>					
7	Электрическая энергия за июнь 2020г	273,00	кВт*ч	4,81	1313,13
<i>Услуги по управлению МКД</i>					
8	Услуги по управлению МКД	5314,30	кв.м	2,00	10628,60
<i>Прочие услуги</i>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	78795,50	3939,78
10	Услуги банка				541,56
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00	5300,00
ИТОГО:					55647,15

2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму 55 647,15р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

