

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ш С., действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 5623,60

№ пп	Наименование работ	Количес-вен-ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,80
2	Обрезка кустарников	0,36	1000 кв.м	14615,99	5261,76
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				281,04
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Благоустройство земельного участка</b>					
4	Материалы для покраски объектов благоустройства: краска брызговая, кисть (возмещение) на сумму				314,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Гидравлические испытания системы ЦО	16,925	100 м трубопр.	598,53	10130,12
7	Обеспечение выполн.ремонти.работ на сетях ЦО в кв.78: перекр.стояков, слив, заполнение	1,00	ед.	400,00	400,00
8	Осмотр оборудование РЩ, установка-снятие контрольного ПУ, выявление несанкцион. подключения к сетям электроснабж. кв.74	2,00	ед.	387,30	774,60
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,60	кв.м	0,40	2249,44
10	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращ.о запахе канализации из подвала)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за июнь 2020г	1,00	кВт*ч	4,81	4,81
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	5623,60	кв.м	2,00	11247,20
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	64202,41	3210,12
14	Услуги банка				447,36
15	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>62558,79</b>
2. Всего за период с 01.07.2020 по 31.07.2020г выполнено работ на сумму					<b>62 558,79р.</b>

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  - Претензий по Договору Ст. не имеется.
- Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП БЕТЕСОВА ЛИДИЯ ИВАНОВНА  
 31.07.2020  
 31.07.2020  
 31.07.2020