

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МК, и, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем претъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

№= 6379,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22327,20
2	Покос травы газнокосилкой бензиновой материалы	2300,00	кв.м	3,00	6900,00 439,48
3	Погрузочные работы при автоперевозках мусора с погрузкой вручную: ветки	0,25	куб.м	680,06	170,02
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (ветки)	0,15	1 рейс	2500,00	375,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газ.					
4	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.100	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Плановые профилактические работы в распределительных щитах и вводно-распределительных устройствах материалы	47,00	шт	609,75	28658,25 816,50
6	Гидравлические испытания системы ЦО	22,14	100 м трубопр.	598,53	13251,45
7	Материалы: воздухоотводчик1/2	1,00	1шт	350,00	350,00
Содержание конструктивных элементов					
Содержание систем вентиляции					
Ремонт общего имущества: 8п.					
8	Замена деревян.окон на пластиковые поворотнo-откидные с площ.проема до 2 кв.м.	4,00	шт	6875,00	27500,00
	Установка наличников наружных откосов оконных проемов	4,00	к-т	1000,00	4000,00
9	Ремонт покрытия полов из керамических плиток до 10 шт. размерами 300 мм*300 мм	1,2	10 плиток	1031,10	1237,32
	материалы				227,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6379,20	кв.м	0,40	2551,68
11	Прочистка канализации днам.110мм: полвал, чердак, кв.103, 100, 91	0,09	100 пог.м	28659,92	2579,39
Коммунальные ресурсы на СОИ					
12	Электрическая энергия за июнь 2020г	668,00	кВт*ч	4,81	3213,08
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	6379,20	кв.м	2,20	14034,24
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	86718,51	4335,92
15	Услуги банка				591,94
16	Выплатно вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за июль 2020г(инж.реш.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
ИТОГО:					144023,73

2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму **144 023,73р.**

3. Работы и услуги выполнены в сроки, указанные в накладных, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Д.И.Бетесовой Л.И. не имеется.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, в которых каждая Сторона получила по одному экземпляру. Настоящий Акт подписан и скреплен печатью каждой Стороны и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signature and initials)

Л.И.Бетесова
(Handwritten signature)