

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1477,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4431,00
	Материалы (возмещение председателю Совета МКД)				847,20
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Гидравлические испытания системы ЦО	5,30	100 м тр-дов	824,58	4370,25
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1875,00
Ремонт общего имущества					
5	Ремонт внутридомовых инженерных сетей: канализации, отопления	ООО "ПожМонтаж"			140643,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1477,00	кв.м	0,35	516,95
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2020г	225,00	кВт*ч	5,02	1129,50
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1477,00	кв.м	1,78	2629,06
Прочие услуги					
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	2000,00	2000,00
ИТОГО:					158907,55

2. Всего за период с 01.08.2020г по 31.08.2020г выполнено работ на сумму **158 907,55р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]