

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2594,80

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Содержание помещений общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 9081,80 |
| 2 | Покос травы газонокосилкой бензиновой | 185,50 | кв.м | 3,00 | 556,50 |
| | материалы | | | | 68,25 |
| 3 | Возмещение предс.Совета МКД ст-ти материалов для ухода за з/у на сумму | | | | 250,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО | | | | | |
| 4 | Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО | 41,00 | 1 прибор учета | 31,00 | 1271,00 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | |
| 5 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | ООО "ПожМонтаж" | | | 3625,00 |
| | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| 6 | Материалы: светильник НБО ЖКХ-04 | 1,00 | шт | 428,58 | 428,58 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 7 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2594,80 | кв.м | 0,40 | 1037,92 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 8 | Электрическая энергия за июль 2020г | 86,00 | кВт*ч | 5,02 | 431,72 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 9 | Услуги по управлению МКД | 2594,80 | кв.м | 2,20 | 5708,56 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 10 | Услуги ТРКЦ 5% | 5,00 | % | 38374,10 | 1918,71 |
| 11 | Услуги банка | | | | 268,64 |
| 12 | Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за июль 2020г | 1 | месяц | 5000,00 | 5000,00 |
| ИТОГО: | | | | | 29646,68 |

2. Всего за период с 01.08.2020г по 31.08.2020г выполнено работ на сумму

29 646,68р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева