

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, л.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД С _____ ой _____ ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количество нннй показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
Благоустройство территории					
2	Ремонт скамейки: замена покрытия	1,00	1скамейка	1177,54	1177,54
	материалы				846,52
Дератизация и дезинсекция					
3	Дезинсекция подвала (блохи)	ООО "Гигиена"			5015,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
5	Гидравлические испытания системы ЦО	16,3	100 м трубопр.	598,53	9756,04
6	Ремонт розеток (в тепловом узле)	0,01	100штг	31302,00	313,02
Содержание систем вентиляции					
7	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4500,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
9	Прочистка канализации diam.110мм: 3п	0,03	100 пог.м	28659,92	859,80
10	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли (устранение протечки над кв.31)	0,02	100 кв.м	15750,91	315,02
	материалы				996,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за июль 2020г	475,00	кВт*ч	5,02	2384,50
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
Прочие услуги, работы, материалы					
13	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					57006,29

2. Всего за период с 01.08.2020г по 31.08.2020г выполнено работ на сумму

57 006,29р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору С _____ другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева

