

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, д.Гагарина, д.б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

№= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабж., газоснабж.					
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления	5,30	100 пог.м	598,53	3172,21
Содержание систем вентиляции					
3	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3000,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Прочистка желобов, восстановление кирпичной кладки вент.канала, установка защитного козырька вент. канала (крыша)	ИП Сунцов М.С.			12100,00
5	Изготовление защитного козырька на вентиляционную шахту	ИП Булычев А.В.			3000,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,43	755,64
7	Прочистка канализации diam.110мм: подвал 1п (лежак) 06.08.2020	0,04	100 пог.м	28659,92	1146,40
	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	0,02	100мест	30000,25	600,01
	материалы				95,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2020г	400,00	кВт*ч	5,02	2008,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Трочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	19073,02	953,65
11	Услуги банка				134,96
	ИТОГО:				36736,45

2. Всего за период с 01.08.2020г по 31.08.2020г выполнено работ на сумму **36 736,45р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of the executor and the client.

Л.И.Бетеева

Handwritten signature of L.I. Beteeva.