

АКТ
приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (Ни _____), с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Уборка подъездов, содержание з/у с объектами благоустройства и озеленения					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
2	Санитарная обрезка и кронирование деревьев (всего 3+орехи деревьев), раскрыжовка, погрузка на автотранспорт вручную, вывоз на полигон	ИП Пантелеев В.А.			42000,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Ремонт и установка пристенного поручня, в т.ч. материалы на сумму 40,00руб.	Акт КС-2 (прилагается)			848,97
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., канализации: кв.25,29 (по обращ. о периодическом подтопл.кв.25 сверху)	0,02	100 квартир	30208,31	604,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	129,00	кВт*ч	5,02	647,58
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
Прочие услуги, работы, материалы					
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					74942,72

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму **74 942,72р.**

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, _____ и _____.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева

