

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Ивановна Ольга Михайловны*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,465	т	1463,59	680,57
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,26	1 рейс	2500,00	650,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	ООО "Газстройсервис"			5431,91
Содержание конструктивных элементов					0,00
ремонт общего имущества					0,00
вариантно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,43	755,64
6	Прочистка канализации д.110мм: кв.22, подвал	0,06	100 пог.м	28659,92	1719,60
коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за ноябрь ,декабрь 2020г	148,00	кВт*ч	3,52	520,96
услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	20226,71	1011,34
10	Услуги банка				160,83
ИТОГО:					21135,20

Всего за период с 01.12.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму **21 135,20р.**

Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

КАЗЧИК

Handwritten signature of the executor

Handwritten signature of the client