

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Л.И. Бетева, с одной стороны, и управляющая организация Ип Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

Σ = 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				110,00
Дератизация и дезинсекция					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 2эт, 5эт	0,02	100 лестн.пл.ощ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодную 5Вт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				152,70
5	Обеспечение производства работ по замене радиаторов в кв.59: слив воды из системы ЦО (1/2 дома)	1,00	шт	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2020г	285,00	кВт*ч	4,81	1370,85
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
9	Оплата за услуги видеонаблюдения за апрель, май 2020г, 1/2 ст-ти		ПАО "Ростелеком"		1134,65
10	Приобретение ключей от домофона (шлагбаум)	13,00	шт	872,00	5668,00
	ИТОГО:				25662,66

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму **25 662,66р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ и услуг Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК

Л.И.

