

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
<b>Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
2	Пломба антимагнитная	24,00	шт	36,33	872,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
3	Проверка дымовых и вентиляционных каналов: 25кв.	ООО "ПожМонтаж"			3125,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Смена кранов диам.25мм (16шт), установка кранов диам.15мм (сбросн.,13шт), в т.ч. материалы на сумму 17648,0руб.	Акт КС-2			33461,03
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за июль 2020г	1,00	кВт*ч	5,02	5,02
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
<b>Прочие услуги</b>					
8	Изготовление ключей от подвала, чердака	4,00	шт	80,00	320,00
9	Выплачено вознаграждение старшим по подъездам за снятие показаний ИПУ ХВ в июле 2020г	4,00	чел.	350,00	1400,00
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	31216,76	1560,84
11	Услуги банка				212,32
<b>ИТОГО:</b>					<b>57864,15</b>

2. Всего за период с 01.08.2020г по 31.08.2020г выполнено работ на сумму **57 864,15р.**  
 3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



П.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_ /