

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

Σ= 4171,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14599,90
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				274,62
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4171,40	кв.м	0,40	1668,56
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.29	0,01	100 квартир	30208,31	302,08
	Уплотнение сальника кран-буксы набивкой: вводной кран диам. до 25 мм: кв.29	0,01	100шт	37217,09	372,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2020г	848,00	кВт*ч	5,02	4256,96
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4171,40	кв.м	2,20	9177,08
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	54684,74	2734,24
10	Услуги банка				497,71
ИТОГО:					40017,10

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму **40 017,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по отношению друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из сторон, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

03.10.20