

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД: _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Содержание мест общего пользования					0,00
Благоустройство территории					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание и ремонт лифтов					0,00
3	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
Ремонт общего имущества:					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за август 2020г	1351,00	кВт*ч	5,02	6782,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
6	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях, закрепление вертикального тр-да канализации (по обращению о протечке канализации в подвал)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
ИТОГО:					34152,86

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму **34 152,86р.**
 3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Исполнитель выдал Заказчику настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



_____ (подпись)
 _____ (подпись)

И.Бетеева
