

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Х1 \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<i>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</i>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
<i>Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства</i>					
<i>Дератизация и дезинсекция</i>					
<i>Объекты благоустройства</i>					
<i>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, ВДГО</i>					
<i>Содержание систем вентиляции</i>					
<i>Содержание конструктивных элементов</i>					
<i>Ремонт общего имущества</i>					
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</i>					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
<i>Коммунальные ресурсы на СОИ</i>					
3	Электрическая энергия за август 2020г	148,00	кВт*ч	5,02	742,96
<i>Услуги по управлению МКД</i>					
4	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
<i>Прочие услуги</i>					
5	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39787,94	1989,40
6	Услуги банка				363,71
7	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2020г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>33005,17</b>

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму

**33 005,17р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



Л.И.Бетеева

\_\_\_\_\_