

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ и _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,95

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10034,33
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)		филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»		13055,42
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации (требуется замена канализации)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,95	кв.м	0,40	1146,78
6	Разборка внутренних трубопроводов канализации диаметром 100 мм	0,015	100 м тр-да	66072,70	991,09
	Прочистка канализации диам.110мм: вертикальный трубопровод по стояку квартир №51 - №67, лежак (подвал)	0,015	100 пог.м	28659,92	429,90
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полиэт.труб диам.110 мм	0,015	100 м тр-да	46804,70	702,07
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2020г	233,00	кВт*ч	5,02	1169,66
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2866,95	кв.м	2,20	6307,29
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	40483,77	2024,19
10	Услуги банка				361,87
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2020г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					42921,12

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму **42 921,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of L.I. Beteeva

Handwritten signature of the client