

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
Благоустройство территории					
2	Материалы для содержания объектов благоустройства на придомовой территории (возмещение предс.Совета МКД): краска Эмаль Престиж, 1,9кг				370,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
4	Материалы: краска Оптимист резиновая, 14кг	10,00	кг	315,47	3154,67
Ремонт общего имущества: Ремонт трубопровода канализации: подвал					
5	Разборка внутренних трубопроводов канализации диаметром 100 мм	0,02	100 м тр-да с фасонными частями	66072,70	1321,45
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полиэт.труб диам.110 мм	0,02	100 м трубопровода	46804,70	936,09
	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,02	100 соединений	41347,70	826,95
	материалы				1354,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2020г	385,00	кВт*ч	5,02	1932,70
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
Прочие услуги, работы, материалы					
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					40737,88
2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму					40 737,88р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по качеству работ и услуг друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК


