

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5227,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16728,64
Содержание мест общего пользования					0,00
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов					0,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Термизация и дезинсекция					
2	Дезинсекция подвала (блохи)	ООО "Гигиена"			3634,20
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления: кв.23	0,0329	1000кв.м общей площади	5034,72	165,64
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5227,70	кв.м	0,40	2091,08
6	Прочистка канализационного тр-да диам.50мм (17, 22, 28.09.2020)	0,21	100 пог.м	28659,92	6018,58
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.80,54	0,02	100 квартир	30208,31	604,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за август 2020г	866,00	кВт*ч	5,02	4347,32
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5227,70	кв.м	2,20	11500,94
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	110986,80	5549,34
11	Услуги банка				1005,51
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2020г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
ИТОГО:					57079,19

2. Всего за период с 01.08.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму 57 079,19р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Исполнитель и Заказчик подписывают настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

П.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетеева