

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Вячеслава Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.щ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9490,80
2	Мытье подъездн.окон с наружн.стороны,1бшт.	ИП Сунцов М.С.			13200,00
<b>Содержание мест общего пользования</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Демонтаж старых линий освещения с крыши, светильника типа "Кобра"	50,00	пог.м	40,00	2000,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			12107,92
6	Лабораторные испытания электрооборудования	ООО "Энергосервис"			5500,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
7	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4875,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,35	1107,26
9	Внеплановый осмотр системы водоснабжения в подвальном помещении (по обр.МУП Водоканал об утечке воды из системы)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за июль 2020г	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	1,78	5631,21
<b>ИТОГО:</b>					<b>54779,73</b>

2. Всего за период с 01.08.2020г до 31.08.2020г выполнено работ на сумму

**54 779,73р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**

