

АКТ
приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

S= 5692,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19922,70
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	115,00	1 прибор учета	31,00	3565,00
4	Обеспечение запираания РЩ: установка проушин на дверцы РЩ (в т.ч.установка навесных замков, нанесение клейм на ключи)	1,40	10 проушин	2758,03	3861,24
	материалы				1437,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв.работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5692,20	кв.м	0,40	2276,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2020г	1082,00	кВт*ч	5,02	5431,64
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5692,20	кв.м	2,20	12522,84
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	79352,61	3967,63
9	Услуги банка				749,40
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	0,00	0,00
ИТОГО:					54168,10

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму **54 168,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



 Л.И.Бетеева
