

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2768,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,71
2	Возмещение предс.Совета МКД ст-ти материалов для ухода за клумбами				220,00
Благоустройство территории					
3	Заполнение песочницы песком	2,00	1 песочница	324,77	649,54
	материалы				600,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
5	Ремонт водосливных лотков	2,00	шт	800,00	1600,00
	материалы				631,95
Ремонт общего имущества					
6	Монтаж электрических сетей для обеспечения работы автоматических ворот и калиток, в т.ч. материалы на сумму 8754,67 руб.	Акт КС-2 (прилагается)			37753,50
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2020г	204,00	кВт*ч	5,02	1024,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,50	кв.м	0,40	1107,40
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2768,50	кв.м	2,00	5537,00
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные					
10	Вынос в натуру поворотных точек з/у (услуги кадастрового инженера, оказанные перед уст.ограждения з/у)	ИП Мазинг Д.С.			3000,00
11	Услуги ТРКЦ 5%		%	20770,85	1038,54
12	Услуги банка				194,73
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					64347,45

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму

64 347,45р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору _____ претензий не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



И.Бетеева
