

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Г А \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количес- твен- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
<b>Содержание мест общего пользования, ремонт объектов благоустройства</b>					
2	Материалы:ключи от беседки,подвала	2	шт	80	160,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диам. до 32 мм ( тр-д и кран для хозяйств) материалы	0,07	100 м трубопровода	23019,25	1611,35 1338,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за август 2020г	539,00	кВт*ч	5,02	2705,78
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	50762,00	2538,10
8	Услуги банка				458,89
<b>ИТОГО:</b>					<b>17492,42</b>

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму

**17 492,42р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, работам и услугам друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшие настоящий Акт:

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**



\_\_\_\_ Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**

*Handwritten signatures and initials of the contractor and the client.*