

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, № 118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у от 28.05.2019 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3760,00

№ пп	Наименование работ	Количество показателя	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11280,00
Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства					
2	Материалы для содержания и ремонта общего имущества (возмещение председателю Совета МКД за краску, кисть, олифу) на сумму				593,00
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диам. до 32 мм (трубопровод и кран для хозяйств) материалы	0,08	100 м трубопровода	23019,25	1841,54 1435,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках	0,05	100 лестн.плоч	6971,33	348,57
	Замена автоматического светового извещателя: датчика движения	1,00	1 оборудование	522,89	522,89
	Замена лампы на светодиодную 5Вт:	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				142,00
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
Ремонт инженерных коммуникаций, проходящих в подвальные помещения ч/з фундаменты					
6	Пробивка и расчистка проемов, отверстий, гнезд при объеме пробивки/расчистки в одном месте до 0,5 куб.м (перенос труб внутреннего водостока 1п, 2п)	0,02	1 м3 кладки	10602,99	212,06
	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диам.80 мм (перенос труб внутреннего водостока 1п)	0,02	100 м трубопроводов	100675,36	2013,51
7	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне (двери в подвал)	0,20	10 петель	3912,64	782,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3760,00	кв.м	0,40	1504,00
9	Прочистка канализации диам.50 (кухонный стояк кв.22,22, подвал)	0,14	100 пог.м	28659,92	4012,39
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	0,02	100 м трубопроводов	54026,58	1080,53
	материалы (предоставлены домкомом)				0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за август 2020г	795,00	кВт*ч	5,02	3990,90
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3760,00	кв.м	2,20	8272,00
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	5	%	62196,68	3109,83
13	Услуги бан				572,96
ИТОГО:					42349,87

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму 42 349,87р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий к исполнителю по настоящему акту не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из сторон. Подписан и составлен в соответствии с настоящим Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures of the representative of the managing organization (Л.И. Бетеева) and the orderer (Заказчик).