

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Руны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Уборка помещений общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии) | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 8299,20 |
| Содержание мест общего пользования | | | | | |
| 2 | Покос травы газонокосилкой бензиновой | 1900,00 | кв.м | 3,00 | 5700,00 |
| | материалы | | | | 365,83 |
| Содержание объектов благоустройства | | | | | |
| | | | | | 0,00 |
| Дератизация и дезинсекция | | | | | |
| | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 4 | Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования на лестничных клетках: кв.39 | 0,01 | 100 лестн.площ | 6971,33 | 69,71 |
| | Замена автоматического выключателя: кв.39 | 1,00 | 1шт | 366,10 | 366,10 |
| | материал собственника | | | | 0,00 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | |
| | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | |
| | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| 5 | Ремонт отмостки асфальтобетонной смесью | ООО "Снабдорлогистик" | | | 5357,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам | | | | | |
| 7 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2371,20 | кв.м | 0,40 | 948,48 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 8 | Электрическая энергия за август 2020г | 230,00 | кВт*ч | 5,02 | 1154,60 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 9 | Услуги по управлению МКД | 2371,20 | кв.м | 2,20 | 5216,64 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 10 | Услуги ТРКЦ 5% | 5,00 | % | 31220,96 | 1561,05 |
| 11 | Услуги банка | | | | 278,13 |
| 12 | Выплачено вознаграждение Председателю МКД за август 2020г (по решению ОСС) | 1,00 | месяц | 5000,00 | 5000,00 |
| ИТОГО: | | | | | 34750,52 |

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму 34 750,52р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору с Исполнителем друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны и настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И. Бетеева

[Handwritten signature]