

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Гоголя, д.50**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Ивановны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9277,80
Содержание мест общего пользования					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, эл/снабжения, газоснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,80	кв.м	0,40	1060,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за август 2020г	1,00	кВт*ч	5,02	5,02
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	2650,80	кв.м	2,20	5831,76
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	42658,62	2132,93
7	Услуги банка				390,91
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решен.ОСС) за август 2020г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
ИТОГО:					26132,51

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму **26 132,51р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Подписаны и подписаны настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]