

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, № 85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3179,20

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|---|-----------------------|------------------|-----------------|
| Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,00 | 9537,60 |
| Благоустройство территории | | | | | 0,00 |
| Дератизация и дезинсекция | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 3 | Рабочая проверка системы отопления (при пробной топке) | 9,80 | 100 м тр-да | 48,18 | 472,16 |
| 4 | Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования (ВДГО) | филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар» | | | 13055,42 |
| 5 | Осмотр оборудования РЩ, проверка схем подключения | 1,00 | ед. | 387,30 | 387,30 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3179,20 | кв.м | 0,40 | 1271,68 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 7 | Электрическая энергия за август 2020г | 956,00 | кВт*ч | 5,02 | 4799,12 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 8 | Услуги по управлению МКД | 3179,20 | кв.м | 2,00 | 6358,40 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 9 | Услуги ТРКЦ 5% | 5,00 | % | 46957,9 | 2300,98 |
| 10 | Услуги банка | | | | 406,69 |
| 11 | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) | 1,00 | месяц | 3500,00 | 3500,00 |
| ИТОГО: | | | | | 42523,13 |

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму 42 523,13р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Секретарь МКД
ИП Бетеева Лидия Ивановна
ИНН 60-2360248000
Краснодарский край

Л.И. Бетеева