

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г. зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1477,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территорий, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4431,00
	Материалы (возмещение председателю Совета МКД)				200,00
Благоустройство территории					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Рабочая проверка системы отопления (при пробной топке)	5,30	100 м тр-да	48,18	255,35
4	Техническое обслуживание внутримдомового газового оборудования (ВДГО)		филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»		6830,24
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Содержание системы вентиляции					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1477,00	кв.м	0,35	516,95
7	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: кв.7,11 (по обр. о протечке канализации в подвал)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
	Разборка кирпичных перегородок	0,2	1 кв.м	1182,25	236,45
	Укрепление трубопровода канализации, замена резиновых уплотнителей	1,00	1 место	414,39	414,39
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2020г	131,00	кВт*ч	5,02	657,62
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1477,00	кв.м	-1,78	2629,00
Прочие услуги					
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	2000,00	2000,00
ИТОГО:					19565,33

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму 19 565,33р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]