

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном**  
**доме**

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Ш \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:**

S= 5692,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19922,70
<b>Дезинсекция и дератизация</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: протяжка разъемных соединений п/суш. диам.32 (кв.83)	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	115,00	1 прибор учета	31,00	3565,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5692,20	кв.м	0,40	2276,88
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	919,00	кВт*ч	5,02	4613,38
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	5692,20	кв.м	2,20	12522,84
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	99386,11	4969,31
8	Услуги банка				845,58
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за сентябрь 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>54335,36</b>

2. Всего за период с 01.09.2020г по 30.09.2020г выполнено работ на сумму **54 335,36р.**
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



\_\_\_\_\_ Л.И.Бетеева  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_