

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1066, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
<b>Благоустройство территории</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО</b>					
2	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п тамбур	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Укрепление светильника к основанию материалы	1,00	1свет-к	161,59	161,59
					1,80
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	137,00	кВт*ч	5,02	687,74
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28342,92	1417,15
8	Услуги банка				249,31
9	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за сентябрь 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>24686,58</b>

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму

24 686,58р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в срок, в соответствии с назначенными сроками, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору \_\_\_\_\_ не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, \_\_\_\_\_ Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_ /

