


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице  одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
					0,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Ликвидация воздушных пробок (ГВС: 2п-4п)	0,08	100 стояков	24495,39	1959,63
					0,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
4	Очистка кровли от мусора: козырек над вход.в 3п.	1,00	шт	330,00	330,00
Ремонт общего имущества					
Устранение протечки кровли над 1п, 2п					
5	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,25	100 м2 покрытий	23512,49	5878,12
	материалы				10563,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	84,00	кВт*ч	5,02	421,68
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
9	Оплата за услуги видеонаблюдения за октябрь 2020г, 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			750,00
ИТОГО:					35388,95

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму

35 388,95р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Лидия Ивановна подписавшая настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева