

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Шаповаловой Валентины Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5623,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,80
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов					
2	Изготовление и установка ограждения с поручнем, вход в 8п., в т.ч. материалы на сумму 965,52руб.	Акт КС-2 (прилагается)			4026,77
Благоустройство земельного участка					
					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: вход в 1п, 7п, 8п 2эт	0,03	100 лестн.плоч	6971,33	209,14
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: вход в 1п, 7п. материалы	2,00	1 лампа	100,95	201,90
					144,86
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,60	кв.м	0,40	2249,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	1,00	кВт*ч	5,02	5,02
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5623,60	кв.м	2,00	11247,20
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	69807,65	3490,38
9	Услуги банка				616,47
10	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					45495,75

2. Всего за период с 01.10.2020г. по 31.10.2020г выполнено работ на сумму

45 495,75р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Шаповалова ВС

