

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ зича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
<b>Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Объекты благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, ВДГО</b>					
2	Смена ламп в уличных светильн., установленных на опорах (детская площ.), 1/2 от ст-ти	2,00	1 шт	211,72	211,72
	<b>материалы:</b> лампа 35 Вт			*	419,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
4	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	445,00	кВт*ч	5,02	2233,90
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39452,75	1972,64
7	Услуги банка				345,86
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за сентябрь 2020г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>35092,22</b>

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму

**35 092,22р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



*(Handwritten signature)*

Л.И.Бетеева