

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД № Се1 а, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2018 от 28.05.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3760,00

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показател ь	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11280,00
Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства					
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,3	т	1463,59	439,08
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (ветки деревьев, листья)	1,00	1 рейс	2500,00	2500,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках	0,03	100 лестн.площ	6971,33	209,14
4	Замена автоматического светового извещателя: датчика движения: 1п 4эт	1,00	1 оборудование	522,89	522,89
	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов: 1п 1эт	1,00	1шт	366,10	366,10
	материалы				801,16
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3760	кв.м	0,4	1504,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	286,00	кВт*ч	5,02	1435,72
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3760,00	кв.м	2,20	8272,00
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	59770,19	2988,51
8	Услуги банка				503,24
ИТОГО:					31255,61

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму **31 255,61р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]