

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I мировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
Содержание мест общего пользования					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,37	1163,72
4	Прочистка канализации диам.110мм: выпуск (подвал под 4п. Причина засора: сброс в канализацию тряпок, салфеток)	0,12	100 пог.м	28659,92	3439,19
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	1,88	5912,98
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия, за сентябрь 2020г	898,00	кВт*ч	5,02	4507,96
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	40618,47	2030,92
8	Услуги банка				294,27
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за сентябрь 2020г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
ИТОГО:					34115,41

2. Всего за период с 01.09.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму **34 115,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон подлинник. Исполнитель оставляет в действии настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signatures of the parties)

Л.И.Бетеева

(Handwritten signature: Лидия Ивановна Бетеева)