

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9490,80
<b>Содержание мест общего пользования</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.43,46,49	0,03	100 квартир	30208,31	906,25
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Замена стояков ХВС, канализации с фасонными частями и кранами (ХВС): кв.2, кв.3, подвал, в т.ч. материалы на сумму 7113,0 руб.		Акт КС-2 (прилагается)		21984,67
5	Замена стояков ХВС, канализации с фасонными частями и кранами (ХВС): кв.43, кв.46, кв.49, в т.ч. материалы на сумму 5357,0 руб.		Акт КС-2 (прилагается)		20288,07
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,35	1107,26
7	Восстановление электроснабж. кв.12,17,19	1,00	шт	387,30	387,30
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия, за сентябрь 2020г	709,00	кВт*ч	5,02	3559,18
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	1,78	5631,21
<b>ИТОГО:</b>					<b>63788,51</b>

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму **63 788,51р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Каждая Сторона получила настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И. Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



Handwritten signatures of the contractor (L.I. Beteeva) and the client (L.I. Beteeva) in blue ink.