

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД димировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408.60

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание з/у с объектами благоустройства и озеленения					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
	Возмещение председателю замков	1	шт	120,00	120,00
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,18	т	1463,59	263,45
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,10	1 рейс	2500,00	250,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
4	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ОИ, замеры температуры: кв.1,3,46	0,03	100 квартир	30208,31	906,25
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
5	Материалы:возврат краски Оптимист резин.	7,3	кг	315,47	-2302,93
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электр.энергия за ноябрь и декабрь 2020г	651,00	кВт*ч	5,02	3268,02
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
Прочие услуги, работы, материалы					
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	2,00	1месяц	6000,00	12000,00
ИТОГО:					39346,79

2. Всего за период с 01.12.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму

39 346,79р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору от обеих сторон друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



И.Бетеева